

## Lejebetingelser

- Lejer skal være fyldt 21 år ved indgåelse af lejekontrakt.
- Du har 14 dages fortrydelsesret på din booking
- Udlevering af nøgle, aftales med Dorthe Jensen Eidervej 4 b, 8600 Silkeborg.
- Lejeperioden starter kl. 10.00 og slutter den efterfølgende dag kl. 7.00 (weekend booking gælder fra fredag kl 16 til søndag kl 17).
- Lejer er ansvarlig for eventuelle myndighedstilladelser, der knytter sig til lejers arrangement.
- Det er ikke tilladt for lejer eller andre at tage entre i forbindelse med arrangementer.
- Inden nøglen udleveres skal lejen være betalt. Ved betaling af lejen accepteres disse lejebetingelser. Såfremt dele af disse lejebetingelser ikke overholdes kan lejen ophæves øjeblikligt og lejer kan ikke gøre krav på kompensation. Ved overtrædelser af disse betingelser, kan bestyrelsen udstede en bøde på 3.000 kr.
- En rengøring er normeret til 3 timer. Afleveres lokalet ikke i den forventede stand, dvs. lokalet skal være ryddet som ved modtagelsen, gulvet skal være tørt og ikke klistret, borde skal være aftørret og stillet på plads, service skal være vasket op og sat på plads, vil der blive opkrævet 350 kr. pr. time personalet skal bruge på ekstra rengøring.
- Lejer skal selv medbringe rengøringsrekvisitter, viskestykker, karklude, gulvklude, opvaske og rengøringsmiddel, håndklæder og toiletpapir.
- Køkkenet skal afleveres i rengjort stand inklusiv gulvvask. Køleskabe og fryserne skal slukkes i alle rum.
- Lokalet fejles og borde og stole tørres af og sættes på plads.
- Vis hensyn til naboerne omkring huset! Vinduer og døre skal holdes lukket for at begrænse støjen. Salen er udstyret med en støjvagt, der gør at lydniveauet maksimalt kan blive 95 db i salen. Hvis dette ikke overholdes bliver strømmen afbrudt. Eventuelle skader på elektronisk udstyr som følge af strømafbrydelser erstattes ikke.
- Er støjvagten ude af drift, kan lejer modtage et opkald hvor lejer er forpligtet til at reducere støjen til maksimalt 95 db, efterlever lejer ikke dette, vil lejer blive pålagt at stoppe for festen, hvilket om nødvendigt vil foregå med myndighedernes assistance.
- Det er lejers ansvar at festen forløber forsvarligt og naboer og andre ikke bliver unødigt generet af festen.
- Det er ikke tilladt at "flytte" festen udenfor. Der må ikke være højlydt råb og snak efter kl 22 udendørs.
- Lejeren er ansvarlig for de eventuelle skader, der opstår i lejeperioden. Dette ansvar gælder ubetinget for skader på service og inventar.
- Ved andre skader eller bortkomst af inventar eller løsøre sendes en separat regning til lejer.
- Ophæves lejen (udover fortrydelsesretten), før den aftalte lejeperiode, fortabes halvdelen af det indbetalte beløb. I tilfælde af leje ophæves indenfor 14 dage før den aftalte lejeperiode fortabes hele beløbet.
- Lejeren er pligtig til at aflåse lokaler, når de forlades.
- Nøglen afleveres tilbage til udlejer i dennes postkasse.
- Flag mv. skal være fjernet i og omkring Resenbrohuset.
- Flasker og andet affald i udearealerne skal fjernes og anses også som en del af at aflevere lejemålet i samme stand som modtaget
- Lejebeløbet skal være betalt inden lejemålet kan endelig bekræftes, og indsættes på konto: 3409-4780067298, husk at anføre dit kontraktnummer på overførslen.
- Ved betalt depositum, returneres depositum senest 6 hverdage efter endt leje, såfremt der ikke er forvoldt skade eller brud på øvrige regler. Depositum returneres via Mobile Pay overførsel.

Med venlig hilsen

Resenbrohusets bestyrelse

God og hensynsfuld fest